

## **COMUNE DI PARTINICO**

**(Prov. di Palermo)**

### **VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PUBBLICO INCANTO**

#### **Prima seduta**

espletato ai sensi della legge n. 109/94 e successive modificazioni così come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni

**OGGETTO DEL PUBBLICO INCANTO: Lavori di costruzione rete idrica via Ungaretti e tratto di via Tiepolo.**

**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: Euro 21.427,28 oltre IVA al 10%, compreso oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.**

**Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: euro 481,34.**

Saranno ammesse solo offerte in ribasso, mentre escluse quelle pari o in aumento.

Ai sensi del comma 1-bis dell'art. 21 della legge n. 109/94 successive modifiche ed integrazioni, come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni, si procederà alla esclusione dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, l'esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

L'aggiudicazione è effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con due cifre decimali, sull'importo complessivo a base di gara, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara.

L'anno **duemilacinque** il giorno Otto del mese di **Febbraio**, alle ore 13,03 in Partinico e nell'Ufficio del Capo Area Tecnica, sito al piano primo dell'edificio comunale di Viale della Regione, 27, aperto al pubblico, si è riunita, la Commissione di Gara composta dai dipendenti comunali: Presidente arch.

Rosalia Quatrosi, Ing. Armando Piscitello componente, Geom. Giuseppe Muglia componente e assiste in qualità di segretario verbalizzante il Dott. Renato Lunetto.

Il Presidente dichiara aperta la seduta della gara in oggetto premettendo che con atto 420 del 30.12.2004 (determinazione del Capo Area Tecnica), veniva indetto il pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto ed approvato il relativo bando e disciplinare di gara, che venivano trasmessi per la pubblicazione al Responsabile dell'Ufficio Albo Pretorio del Comune; che il bando stesso è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Partinico.

#### IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni del Pubblico Incanto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che come risulta dall'attestazione rilasciata dall'ufficio protocollo ed allegata al presente verbale sono pervenute n° 18 (Diciotto) buste entro le ore 9.00 del 8.02.2005 che vengono numerate dalla n. 1 alla n. 18 secondo l'ordine di protocollo e dopo avere constatato che la ditta Vaccaro Antonino contrassegnata con il n. 2 avendo consegnato il plico brevi manu in data 2.02.2005 alle ore 9,30 prot. n. 2819 non viene ammessa ai sensi dell'art. 1 del disciplinare di gara, e cioè oltre il termine ivi previsto per la consegna a mano, e invita il segretario verbalizzante a restituire il plico integro alla ditta.

Il Presidente indi procede all'esame della documentazione dei plichi pervenuti.

N°	DENOMINAZIONE DITTA	ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE
1	Emiliana Sud Picc. Soc. Coop. A rl Via L. Cadorna 58 93014 Mussomeli CL fax 0934 992818	Ammessa
2	Vaccaro Antonino Via Mazzini 49 90040 San Cipirello PA fax 091-8577596	NON AMMESSA
3	Pirreca Costruzioni s.a.s. Via Amato 10 90042 Borgetto PA Fax 091 8904329	Ammessa
4	Geloso Giuseppe Via Regina Elena 36 90040 Giardinello PA FAX 091-8984215	Ammessa
5	Pellerito Antonio Piazza Salamone Marino 15 90042 Borgetto PA fax 091-8988156	Ammessa
6	Milone Antonino Via Papa Giovanni XXXIII 119 98051 Barcellona P.G. ME FAX 090-9764673	Esclusa, in quanto non viene prodotta la dichiarazione del direttore tecnico previsto dall'art. 75 comma 1 lettere b e c del DPR 554/99 e suc. mod. ed integr. e, così come previsto dal secondo capoverso di pag. 8 del disciplinare di gara.

Alle ore 14,07 il Presidente dichiara sospesa la seduta per pausa pranzo.

I plichi già visionati, quelli non ancora aperti, nonché le offerte economiche vengono custoditi dentro la cassaforte sita nella stanza del Capo Area Tecnica.

La seduta verrà riaperta dopo la pausa pranzo, e si proseguirà alla verifica degli altri plichi iniziando dal n. 7.

Alle ore 17,02 il Presidente dichiara aperta la seduta procedendo alla verifica della documentazione contenuta nei plichi e, iniziando dal plico contrassegnato con il n. 7.

<b>7</b>	Ferrante Gaspare Via G. Matteotti 13 90040 Giardinello PA Fax 8784100	Ammessa
<b>8</b>	Emmolo Mauro Via Del Merlo 9 90047 Partinico fax 091-8783900	Ammessa
<b>9</b>	Clemente Domenico Strada 61 bis n. 7 Triscina 91022 Castelvetrano TP Fax 0924-903826	ESCLUSA perché dalla documentazione prodotta dalla stessa e dalla ditta di cui al punto 10 emergerebbe in maniera inequivocabile una situazione di controllo e/o di collegamento di fatto tale da provocare una alterazione di equilibrio della gara in termini di accordo nel presentare le offerte ( numero telefax identico, polizza cauzionale stessa Compagnia e con numero consecutivo ),infine la firma apposta alla richiesta sembrerebbe non autografa con quella apposta nel documento di riconoscimento.
<b>10</b>	Clemente Costruzioni srl Via Errante Vecchia Km 1,00 91022 Castelvetrano TP FAX 0924-903826	ESCLUSA per le medesime motivazioni di cui alla ditta n. 9.
<b>11</b>	Di Fiore Rita Via Rosa Lussemburgo 4 90042 Borgetto PA FAX 091-8988165	Ammessa
<b>12</b>	Cucchiara srl C.da Chiusi (Prol. Via Monastero) 90042 Borgetto PA Fax 091-8988284	Ammessa
<b>13</b>	M.A.R.G.I. srl C.da Vallota 90040 Montelepre PA	Ammesso con riserva, in quanto da certificazione in possesso dell'Ufficio inerente il certificato del casellario giudiziale( prot.n. 13282 del 12.11.2004), vengono espressi dei dubbi circa la natura dei reati commessi dal Direttore Tecnico della ditta, se possano o meno influire sulla partecipazione alla gara. Alla luce della nota prot. n. 304 del 10.1.2005 inviata dal rappr. Legale della ditta, il quale afferma che le condanne penali riportate nel certificato non incidono sulla affidabilità morale e professionale.

		Per quanto sopra, della problematica verrà interessato il Segretario generale e L'Ufficio Legale, i quali ciascuno per la propria competenza possano sciogliere la riserva.
<b>14</b>	La Sorveglianza Soc. Coop. A rl. Via Impastato 18 91011 Alcamo TP fax 0924 - 22549	Si richiede certificazione relativa all'iscrizione al registro prefettizio
<b>15</b>	COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario Via G. Matteotti 13 90040 Giardinello PA FAX 091-8784805	Ammessa
<b>16</b>	Naso Francesco Via Piave 97 91014 Castellammare del Golfo TP FAX 0924-32228	Ammessa
<b>17</b>	Cartilora Empedoclina Soc.- Coop. A rl Cortile Addotta 9 Partinico FAX 091- 8783078	ESCLUSA in quanto non allega modello GAP, così come richiesto al punto 6 di pag. 7 del disciplinare di gara.
<b>18</b>	SIAB di Alagna & Roppolo Via Marconi 9 91029 Santa Ninfa TP FAX 0924-60427	Ammessa

Il Presidente invita il Segretario Verbalizzante a procedere alla richiesta dei documenti della ditta contrassegnata con il numero 14 La Sorveglianza Soc. Coop. a rl, per la comprovazione del possesso dei requisiti dichiarati.

Alle ore 17,59 il Presidente dichiara sospesa la seduta, rimandando la prosecuzione della stessa al giorno 22.02.2005 alle ore 9,00 per la verifica del possesso dei requisiti dichiarati e l'apertura delle offerte economiche.

Pertanto tutti i plichi contenenti le offerte economiche delle ditte partecipanti, vengono inseriti in un contenitore di cartone sigillato e controfirmato da tutti i componenti della Commissione, che verrà custodito nella cassaforte ubicata nell'Ufficio del Capo Area.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n. 5 pagine e quanto fin qui della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

### **Seconda seduta**

espletato ai sensi della legge n. 109/94 e successive modificazioni così come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni

**OGGETTO DEL PUBBLICO INCANTO: Lavori di costruzione rete idrica via Ungaretti e tratto di via Tiepolo.**

**IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA: Euro 21.427,28 oltre IVA al 10%, compreso oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.**

**Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza: euro 481,34.**

Saranno ammesse solo offerte in ribasso, mentre escluse quelle pari o in aumento.

Ai sensi del comma 1-bis dell'art. 21 della legge n. 109/94 successive modifiche ed integrazioni, come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni, si procederà alla esclusione dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, l'esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

L'aggiudicazione è effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con due cifre decimali, sull'importo complessivo a base di gara, da applicare uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara.

L'anno **duemilacinque** il giorno ventidue del mese di **Febbraio**, alle ore 16.50 in Partinico e nell'Ufficio del Capo Area Tecnica, sito al piano primo dell'edificio comunale di Viale della Regione, 27, aperto al pubblico, si è riunita, la Commissione di Gara composta dai dipendenti comunali: Presidente

arch. Rosalia Quatrosi, Ing. Armando Piscitello componente, Geom. Giuseppe Muglia componente e assiste in qualità di segretario verbalizzante il Dott. Renato Lunetto.

Il Presidente dichiara aperta la seduta della gara in oggetto premettendo:

- che con atto 420 del 30.12.2004 (determinazione del Capo Area Tecnica), veniva indetto il pubblico incanto per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto ed approvato il relativo bando e disciplinare di gara, che venivano trasmessi per la pubblicazione al Responsabile dell'Ufficio Albo Pretorio del Comune;
- che il bando stesso è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Partinico;
- che in data 08/02/2005, veniva espletata la prima seduta di gara.

#### IL PRESIDENTE

Alla continua presenza dei componenti anzi citati, inizia le operazioni del Pubblico Incanto per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto, dando atto che il contenuto di tutto quanto trascritto nel precedente verbale si intende ripetuto e trascritto e, che durante la precedente seduta di gara, era stato deciso di chiedere la certificazione relativa all'iscrizione al registro prefettizio alla ditta "La Sorveglianza" Piccola Soc. Coop. a R. L., quindi, da atto che è pervenuto un plico della predetta ditta, assunto al prot. gen. al n. 4201 del 18/02/2005 con la quale l'Impresa trasmette la documentazione richiesta con nota prot. n. 3378 del 09/02/05

Da atto, altresì, che con nota prot. n. 302/ASPI del 10/02/2005, assunta al prot. n. 1823/ A.T. del 15/02/05 l'avvocato Paolo Barranca nella qualità di Responsabile dell'Ufficio Legale congiuntamente con il Segretario Generale hanno esitato il parere richiesto, dal quale si evince che le sentenze emesse in

capo al sig. Greco Salvatore Antony, non precludono la partecipazione a gare d'appalto, conseguentemente questa stazione appaltante sciogliendo la riserva ammette alla gara la ditte Margi S.R.L. nella quali il sig. Greco Salvatore Antony compare nella qualità di direttore tecnico e procede all'esame dei documenti trasmessi dalla ditta "La Sorveglianza" Piccola Soc. Coop. a R. L., confrontandoli con quelli richiesti nel bando di gara e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dell'Impresa, così come appresso riportato:

N°	DENOMINAZIONE DITTA	ESITO VERIFICA DOCUMENTAZIONE
14	La Sorveglianza Soc. Coop. A rl. Via Impastato 18 91011 Alcamo TP fax 0924 - 22549	POSITIVA

Si procede quindi a prelevare dalla cassaforte il contenitore di cartone sigillato contenente le offerte e dopo avere constatato l'integrità dello stesso procede all'apertura delle buste "B" contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse ed escluse secondo il numero d'ordine, dandosi atto che le ditte ammesse risultano essere n. 13; che le ditte escluse risultano essere n. 4 (contrassegnate con i nn. 6, 9, 10 e 17 dell'elenco), e che quelle preliminarmente non ammesse risultano essere n. 1 (contrassegnata con il n. 2 dell'elenco).

Il Presidente, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle Imprese ammesse ed escluse, li apre secondo l'ordine di numerazione e procede alla lettura dei ribassi offerti, così come appresso riportato a fianco di ciascuno:

	DENOMINAZIONE DITTE	PERCENTUALE DI RIBASSO OFFERTA
1	Emiliana Sud Picc. Soc. Coop. A rl Via L. Cadorna 58 93014 Mussomeli CL fax 0934 992818	22.64%

<b>2</b>	Vaccaro Antonino Via Mazzini 49 90040 San Cipirello PA fax 091-8577596	NON AMMESSA
<b>3</b>	Pirreca Costruzioni s.a.s. Via Amato 10 90042 Borgetto PA Fax 091 8904329	22.69%
<b>4</b>	Geloso Giuseppe Via Regina Elena 36 90040 Giardinello PA FAX 091-8984215	22.75%
<b>5</b>	Pellerito Antonio Piazza Salamone Marino 15 90042 Borgetto PA fax 091-8988156	22.40%
<b>6</b>	Milone Antonino Via Papa Giovanni XXXIII 119 98051 Barcellona P.G. ME FAX 090-9764673	Esclusa 22.60%
<b>7</b>	Ferrante Gaspare Via G. Matteotti 13 90040 Giardinello PA Fax 8784100	22.56%
<b>8</b>	Emmolo Mauro Via Del Merlo 9 90047 Partinico fax 091-8783900	22.90%
<b>9</b>	Clemente Domenico Strada 61 bis n. 7 Triscina 91022 Castelvetrano TP Fax 0924-903826	Esclusa 21.57%
<b>10</b>	Clemente Costruzioni srl Via Errante Vecchia Km 1,00 91022 Castelvetrano TP FAX 0924-903826	Esclusa 21.34%
<b>11</b>	Di Fiore Rita Via Rosa Lussemburgo 4 90042 Borgetto PA FAX 091-8988165	22.75%
<b>12</b>	Cucchiara srl C.da Chiusi (Prol. Via Monastero) 90042 Borgetto PA Fax 091-8988284	21.97%
<b>13</b>	M.A.R.G.I. srl C.da Vallota 90040 Montelepre PA	22.87%
<b>14</b>	La Sorveglianza Soc. Coop. A rl. Via Impastato 18 91011 Alcamo TP fax 0924 - 22549	22.95%
<b>15</b>	COFEDIL di Ferrante Giuseppe Mario Via G. Matteotti 13 90040 Giardinello PA FAX 091-8784805	22.64%
<b>16</b>	Naso Francesco Via Piave 97 91014 Castellammare del Golfo TP FAX 0924-32228	22.50%

<b>17</b>	Cartilora Empedoclina Soc.- Coop. A rl Cortile Addotta 9 Partinico FAX 091- 8783078	Esclusa 22.77%
<b>18</b>	SIAB di Alagna & Roppolo Via Marconi 9 91029 Santa Ninfa TP FAX 0924-60427	22.76%

Si procede quindi al calcolo della soglia di anomalia ai sensi del comma 1-bis dell'articolo 21 della legge n. 109/94 e successive modificazioni come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni per cui la stessa risulta essere di 22.764% (vedi allegato foglio di calcolo).

Si procede, quindi, ad aggiudicare in via provvisoria alla ditta SIAB di Alagna & Roppolo con sede in Via Marconi, 9 - 91029 Santa Ninfa (TP) P.I. 01862320817 che ha offerto il ribasso percentuale del 22.76% sull'importo posto a base di gara.

Il presente verbale, ai sensi del vigente Regolamento dei Contratti, diverrà esecutivo dopo la pubblicazione per tre giorni consecutivi non festivi, in assenza di rilievi o di contestazioni che devono essere effettuati nei sette giorni successivi a quello di espletamento della gara.

L'aggiudicazione è fatta con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 21 bis della legge 109/94 e successive modificazioni, come recepita dalla L.R. n. 7/02 e successive modificazioni.

Alle ore 17.45 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara.

Il presente verbale, dattiloscritto, di cui si occupano n.4 pagine e quanto fin qui della presente, viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai componenti:

IL PRESIDENTE DI GARA:

IL 1° COMPONENTE:

IL 2° COMPONENTE:

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

22,64	21,97				
22,69	22,40				
22,75	22,50	22,50	22,500		
22,4	22,56	22,56	22,560		
22,56	22,64	22,64	22,640		
22,9	22,64	22,64	22,640		
22,75	22,69	22,69	22,690	22,684	0,006
21,97	22,75	22,75	22,750	22,684	0,066
22,87	22,75	22,75	22,750	22,684	0,066
22,95	22,76	<b>22,76 agg.</b>	<b>22,760</b>	22,684	0,076
22,64	22,87	22,87	22,870	22,684	0,186
22,5	22,90				
22,76	22,95				
		<b>media</b>	<b>22,684</b>	<b>incred.</b>	<b>0,080</b>
		<b>soglia di</b>		<b>22,764</b>	
		<b>anomalia</b>			

